

**Upozornění pro věřitele, zástupce zaměstnanců, popřípadě zaměstnance a společníky nebo členy na jejich práva podle zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, v platném znění (dále jen „Zákon o přeměnách“) v souladu s § 33 odst. 1 písm. b) Zákona o přeměnách**

Obchodní společnost **Spálovský, a.s.**, IČO: 255 46 911, se sídlem na adrese Nádražní 329, 768 02 Zdounky, zapsaná v obchodním rejstříku, sp. zn. B 2839 vedená u Krajského soudu v Brně (dále jen „**Rozdělovaná společnost**“) tímto v souladu s ustanovením § 33 odst. 1, písm. b) Zákona o přeměnách oznamuje, že dne 20. května 2026 byl vyhotoven projekt rozdělení formou odštěpení sloučením (dále jen „**Projekt**“), podle něhož dojde k přechodu části jmění Rozdělované společnosti na existující nástupnickou obchodní společnost **VV Project Investment s.r.o.**, IČO: 239 79 330, se sídlem na adrese Štětškova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsanou v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 436293 vedenou u Městského soudu v Praze (dále jen „**Nástupnická společnost**“), jak je to podrobně popsáno v Projektu (dále jen „**Rozdělení**“; Rozdělovaná společnost a Nástupnická společnost dále společně jen „**Zúčastněné společnosti**“ nebo jednotlivě jen „**Zúčastněná společnost**“).

- I. Rozdělovaná společnost upozorňuje věřitele zejména na následující práva podle ustanovení § 35 až 39 Zákona o přeměnách:
  - a) Věřitelé Zúčastněných společností na Rozdělení mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku Rozdělení zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním Projektu podle § 33 Zákona o přeměnách nebo jeho uveřejněním podle § 33a Zákona o přeměnách; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné.

Nedojde-li mezi věřitelem a Zúčastněnou společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že Rozdělení zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky.

O zřízení dostatečného zajištění rozhodne soud usnesením. Účinky zajištění nastávají nejdříve dnem, kdy se stal zápis Rozdělení do obchodního rejstříku účinným vůči třetím osobám.

Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění Projektu podle § 33 Zákona o přeměnách nebo jeho uveřejnění podle § 33a Zákona o přeměnách, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku.
  - b) Právo na poskytnutí dostatečného zajištění nemají věřitelé:
    - i. kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení; nebo
    - ii. kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.
  - c) Zúčastněné společnosti nevydaly vyměnitelné či prioritní dluhopisy, ani jiné účastnické cenné papíry, s nimiž by byla spojena zvláštní práva podle ustanovení § 37 a § 38 Zákona o přeměnách, a proto se zde neuvádí skutečnosti podle těchto ustanovení týkající se takových cenných papírů.
  - d) Dle ustanovení § 39 Zákona o přeměnách není Rozdělením dotčena povinnost splatit vklad.
- II. Rozdělením nevznikají žádná práva podle Zákona o přeměnách zaměstnancům žádné Zúčastněné společnosti. Rozdělením nedochází k přechodu žádných zaměstnanců z Rozdělované společnosti na Nástupnickou společnost.
- III. Každý akcionář, který o to požádá, má právo na informace, jež se týkají ostatních Zúčastněných společností na Rozdělení, jsou-li důležité z hlediska Rozdělení, a to ode dne zveřejnění oznámení o uložení Projektu do sbírky listin nebo uveřejnění Projektu způsobem podle § 33a Zákona o přeměnách. Rozdělovaná společnost dále upozorňuje akcionáře Rozdělované společnosti na jejich práva dle § 298 Zákona o přeměnách, zejména, že v sídle každé ze Zúčastněných společností musí být k nahlédnutí pro akcionáře alespoň 1 měsíc před stanoveným dnem konání valné hromady, jež má rozhodnout o schválení Rozdělení, listiny uvedené v § 299 odstavci 1 písm. a) až f) Zákona o přeměnách, pokud se vyžadují. Rozdělovaná společnost vydá svému akcionáři, který o to požádá, bez zbytečného odkladu bezplatně opis nebo výpis z listin uvedených v § 299 odst. 1 Zákona o přeměnách, pokud se vyžadují. Pokud akcionář souhlasil s tím, že Rozdělovaná společnost bude k poskytování informací využívat elektronické prostředky, mohou mu být kopie listin zasílány elektronicky. Souhlas lze dát jakýmkoliv způsobem, z něhož plyne tato vůle akcionáře.

**Spálovský, a.s.**  
Mgr. Ing. Marek Švehlík, advokát

**Upozornění pro věřitele, zástupce zaměstnanců, popřípadě zaměstnance a společníky nebo členy na jejich práva podle zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, v platném znění (dále jen „Zákon o přeměnách“) v souladu s § 33 odst. 1 písm. b) Zákona o přeměnách**

Obchodní společnost **VV Project Investment s.r.o.**, IČO: 239 79 330, se sídlem na adrese Štětkova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 436293 vedenou u Městského soudu v Praze (dále jen „**Nástupnická společnost**“) tímto v souladu s ustanovením § 33 odst. 1, písm. b) Zákona o přeměnách oznamuje, že dne 20. května 2026 byl vyhotoven projekt rozdělení formou odštěpení sloučením (dále jen „**Projekt**“), podle něhož dojde k přechodu části jmění obchodní společnosti **Spálovský, a.s.**, IČO: 255 46 911, se sídlem na adrese Nádražní 329, 768 02 Zdounky, zapsané v obchodním rejstříku, sp. zn. B 2839 vedená u Krajského soudu v Brně (dále jen „**Rozdělovaná společnost**“) na existující Nástupnickou společnost, jak je to podrobně popsáno v Projektu (dále jen „**Rozdělení**“; Nástupnická společnost a Rozdělovaná společnost dále společně jen „**Zúčastněné společnosti**“ nebo jednotlivě jen „**Zúčastněná společnost**“).

- I. Nástupnická společnost upozorňuje věřitele zejména na následující práva podle ustanovení § 35 až 39 Zákona o přeměnách:
  - a) Věřitelé Zúčastněných společností na Rozdělení mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku Rozdělení zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním Projektu podle § 33 Zákona o přeměnách nebo jeho uveřejněním podle § 33a Zákona o přeměnách; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné.

Nedojde-li mezi věřitelem a Zúčastněnou společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že Rozdělení zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky.

O zřízení dostatečného zajištění rozhodne soud usnesením. Účinky zajištění nastávají nejdříve dnem, kdy se stal zápis Rozdělení do obchodního rejstříku účinným vůči třetím osobám.

Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění Projektu podle § 33 Zákona o přeměnách nebo jeho uveřejnění podle § 33a Zákona o přeměnách, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku.
  - b) Právo na poskytnutí dostatečného zajištění nemají věřitelé:
    - i. kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení; nebo
    - ii. kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.
  - c) Zúčastněné společnosti nevydaly vyměnitelné či prioritní dluhopisy, ani jiné účastnické cenné papíry, s nimiž by byla spojena zvláštní práva podle ustanovení § 37 a § 38 Zákona o přeměnách, a proto se zde neuvádí skutečnosti podle těchto ustanovení týkající se takových cenných papírů.
  - d) Dle ustanovení § 39 Zákona o přeměnách není Rozdělením dotčena povinnost splatit vklad.
- II. Rozdělením nevznikají žádná práva podle Zákona o přeměnách zaměstnancům žádné Zúčastněné společnosti. Rozdělením nedochází k přechodu žádných zaměstnanců z Rozdělované společnosti na Nástupnickou společnost.
- III. Každý společník nebo člen, který o to požádá, má právo na informace, jež se týkají ostatních Zúčastněných společností na Rozdělení, jsou-li důležité z hlediska Rozdělení, a to ode dne zveřejnění oznámení o uložení Projektu do sbírky listin nebo uveřejnění Projektu Rozdělení způsobem podle § 33a Zákona o přeměnách. Nástupnická společnost dále upozorňuje společníky Nástupnické společnosti na jejich práva dle § 285 Zákona o přeměnách. Nástupnická společnost vydá svému společníkovi, který o to požádá, pokud o to požádá, bez zbytečného odkladu bezplatně opis nebo výpis z listin uvedených v § 285 Zákona o přeměnách, pokud se vyžadují.

**VV Project Investment s.r.o.**  
Mgr. Ing. Marek Švehlík, advokát